
福建省

市政工程竣工验收报告



福建省建设厅制

填报说明


- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 设计单位的质量检查报告；
 - (3) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (4) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	泉州市农科所省级农作物品种区域试验站建设项目		
建设单位	泉州市农业科学研究所	工程地址	晋江市
勘察单位		结构形式	/
设计单位	泉州市水利水电勘测规划设计有限公司	工程规模	
监理单位	福建宏昌工程项目管理有限公司	开工日期	2018年10月10日
施工单位	福建泉州华通建筑工程有限公司	竣工日期	2019年4月23日
施工许可证号	/	总造价	1311896 元
审查项目及内容	审 查 情 况		
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>(一) 道路工程</p> <p> 1、路基部位</p> <p> 2、结构层部位</p> <p> 3、路面部位</p> <p> 4、附属工程</p> <p>(二) 桥梁工程</p> <p> 1、基础部位</p> <p> 2、下部结构</p> <p> 3、上部结构</p> <p> 4、桥面结构</p> <p> 5、附属工程</p> <p>(三) 排水工程</p> <p> 1、雨水工程</p> <p> 2、污水工程</p> <p>(四) 其他专业</p> <p> 1、电力工程</p> <p> 2、电信工程</p> <p> 3、路灯工程</p> <p> 4、给水工程</p> <p> 5、燃气工程</p> <p> 6、灯光工程</p> <p> 7、绿化工程</p> <p> 8、其他工程</p>	<p>(一) 道路工程, (二) 排水工程; (四) 其他专业已按合同完成总包约定</p>		

续表 1

<p>二、完成合同约定情况</p> <p>(一) 总包合同约定</p> <p>(二) 分包合同约定</p> <p>(三) 专业承包合同约定</p>	<p>已完成总包合同约定的各项内容。</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>(一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案</p> <p>(二) 监理技术档案和管理资料</p> <p>(三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>1、建设前期、施工图设计文件审查等技术资料齐全；</p> <p>2、监理技术档案资料和管理资料齐全；</p> <p>3、施工技术档案资料和管理资料齐全。</p>
<p>四、进场试验报告</p> <p>(一) 主要建筑材料</p> <p>(二) 构配件</p> <p>(三) 设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件、设备的出厂合格证、出厂检验报告、出厂使用说明书、进场试验合格报告等均齐全。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>(一) 勘察单位质量检查报告</p> <p>(二) 设计单位质量检查报告</p> <p>(三) 施工单位竣工报告</p> <p>(四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>1、设计单位质量检查报告符合要求；</p> <p>2、施工单位竣工报告符合要求；</p> <p>3、监理单位质量评估报告符合要求；</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>(一) 总、分包单位</p> <p>(二) 专业承包单位</p>	<p>建设单位与承包单位的工程质量保修书已签定。</p>
<p>审查结论：按施工图设计文件的内容和建设工程承包合同约定的各项条款完成，技术档案和施工管理资料、进场试验报告等资料齐全，各单位质量评价文件符合要求，建设单位与总包单位的工程质量保修书已签定，同意验收。</p> <p style="text-align: center;">建设单位工程负责人：  2019年4月23日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	
副主任	
成员	

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
电信工程		
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		
绿化工程		


注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议；
- (二) 施工单位介绍施工情况；
- (三) 监理单位介绍监理情况；
- (四) 各验收专业组核查质保资料，并到现场检查；
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

工程质量评定

续表 2—1

各专业工程名称	评定等级	质量控制资料评定	观感质量评定		
道路工程	合格	共核查 12 项，其中符合要求 12 项，结论：齐全	一般		
桥梁工程					
给水工程	合格				
排水工程	合格				
电力工程					
电信工程					
路灯工程					
燃气工程					
灯光工程	合格				
绿化工程					
单位工程评定等级： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> <p>建设单位负责人: <i>[Signature]</i></p> <p>2019年4月23日</p> </div>					
执行标准	道路工程			《城镇道路工程施工质量验收规范》(CJJ1-2008)	
	桥梁工程				
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-97			
	电力、电信工程				
	路灯、灯光工程	《城市道路照明标准》CJJ45-2015			
	燃气工程				

续表 2—2

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程已按施工图设计文件的内容和建设工程承包合同约定的范围完成,技术档案和施工管理资料、主要材料、构配件的出厂合格证、出厂检验报告、进场试验合格报告等资料均齐全,各子单位工程质量评价文件符合要求,经建设单位组织验收,认定该工程施工质量符合设计和规范要求,工程质量等级评定合格,同意竣工验收,交付使用。

建设单位 (签章)	勘察单位 (签章)	设计单位 (签章)	监理单位 (签章)	施工单位 (签章)
项目负责人: 	设计负责人: 	设计负责人: 	总监理工程师: 	法人代表: 
年 4 月 23 日	年 月 日	2019年4月23日	2019年4月23日	2019年4月23日