**泉州市农业农村局关于检验检测中心**

**消防、建筑、电路电气整改项目招标公告**

我局拟对“泉州市农业检验检测中心消防、建筑、电路电气整改项目”以询价方式进行公开招标，现邀请符合资格条件的专业第三方机构前来报价。

一、项目名称：泉州市农业检验检测中心消防、建筑、电路电气整改项目。

二、招标单位：泉州市农业农村局。

地址：泉州市东海行政中心交通科研科D栋709；邮编：362000；电话：0595－22383728；联系人:陈先生。

三、采购方式：简易评标法。

四、采购项目及内容：

采购项目：泉州市农业检验检测中心消防、建筑、电路电气整改项目。内容包括：

1.消防联动系统：委托专业技术人员：更换2套备用电源；检测操作台及烟雾报警器、手动报警器等原元件，更换失效元件，维修设备，补齐缺失配件，确保消防联动系统正常工作。

2.消防安全疏散图：制作消防安全疏散图10张，在各楼层主要出入口醒目位置张贴。

3.消防器材：补充及更换消防器材，且成双放置。消防器材加挂点检表格，便于定期检查。消防器材生产厂家应通过国家消防3C检验认证。计添置灭火器箱（用于配电室）1个，添置2㎏二氧化碳灭火器18个。

4.疏散指示标识：修复更换疏散指示标识2个。

5.配电安全警示标识：在所有的配电柜、配电箱标贴安全警示标识20个。

6.电动车充电座改造：一楼门口电动车充电处增设电动车充电座2个,增设防雨设施。

7.电缆穿墙孔洞封堵：一楼配电柜地槽进线处电缆穿墙孔洞用防火泥及防火包封堵严实。防火泥及防火包产品必须通过国家3C检验认证。

8.电缆槽修复：修复缺失的一楼电缆槽盖板（约2.5米），修复3处电缆槽变形损坏；避免槽内电缆暴露。

9.配电箱箱门接地：重做3个配电箱箱门接地线，并牢靠接地。

10.电缆槽盖板：修复缺失的顶楼垂直电缆槽盖板，加设固定盖板，封闭电缆槽。

11.农业局配电室：（必须电力专业人员按电力工程标准化施工）

1. 清理配电室内外杂物。
2. 门口设置挡鼠板。
3. 用防火包及防火泥封堵电缆穿墙孔洞（40cm\*60cm），此处电缆槽上方放置柜体，施工空间小，施工难度大。
4. 清理室内柜体积灰，保持配电室柜整洁。
5. 配电室门加大锁，门上张贴“止步，高压危险”安全警示标识。

12.气瓶防倾倒措施：气相色谱（一）实验室氮气瓶设置防倾倒措施。

13.气体管道标识：实验室气体管道周边标贴管道介质名称及流向标识，20处。

14.高温设备安全警示标识：在马弗炉、烘箱等处张贴“当心触电”、“当心高温表面”等安全警示标识20个。

15.四楼乙炔气瓶柜维修：检修气瓶柜，维修、或更换风机，确保气瓶柜在换瓶、用气等需配合排气的情况下工作正常。风机型号TDP-150及以上,功率23W及以上，需要切开管道施工。

16.四楼仪器室（一）南向、西向两面墙体墙体修复：墙体有起皮、掉灰、损坏、漏水等现象，委托专业人员：清理起皮掉灰墙体，内墙做防水处理，用合格装饰材料修复，加贴浅色防水墙布。修复面积约30平方米。注意：本实验室的设备为精密机器，不能蒙尘不能挪动，墙体的管线不能拆卸，施工时应配备防护设施，做好防尘防污防水防撞，不得污损机器设备、不得损坏管线。施工完毕需清理打扫干净。

17.停车场：拆除捆绑搭接在电缆上的线网，另外单独合理设置独立固定件。

18.5楼卫生间：更换门锁1付，修补封闭卫生间吊顶。

19.3楼仪器室排气量不足，切割玻璃窗，加装含挡板排气扇（型号：PDF-160,23W及以上，风量250m³/h及以上）及控制开关。

20.四楼仪器室（一）（二）（三）排气管固定设施不牢固：用9个2mm厚角铁做成固定架，吊装于梁上。

21.照明维修：检修二三四五楼照明灯光线路，更换灯泡。灯泡采用飞利浦35W优质LED灯。灯光数量以16个为上限，投标价按16乘于单价计算。结算按投标单价乘于实际更换个数。

22.二楼卫生间瓷砖修复：一是按拆下重贴方式处理有瓷砖掉落风险的北向墙体，二是修复东向瓷砖已掉落墙体合计约3平方米。

23.四楼仪器室（一）风机更换：更换管道风机一台，型号KMF-350及以上，修复出风口做防漏处理。

五、服务时间与地点：

服务时间：2020年10月1日前完成，具体时间节点以配合我局工作开展进度要求为准。

服务地点：泉州市鲤城区新华南路40－11泉州市农业检验检测中心。

六、投标人资格：

1.本招标项目要求投标人必须是在中华人民共和国合法注册的须具备建设行政主管部门核发有效的三级及以上建筑装饰装修工程专业承包企业资质或三级及以上建筑装饰装修工程设计与施工资质，符合政府采购法第二十二条的规定要求，并提供合格的营业执照复印件或事业单位法人登记证书复印件（加盖公章，否则无效）。

2.中标人应自备施工所需梯架及所有工具，自备所有辅料辅材。

3.中标人施工时，电气施工人员需持有中级及以上维修电工证，具有高低压及消防设施维修经验。

4.质保期一年，投标人应能够提供方便及时的售后服务。

5.本项目的预算审核价为人民币元2.0695万元（贰万零陆佰玖拾伍元）（含税），投标人的报价不得高于预算审核价，否则为无效报价。

6.本项目不接受联合体报价。

七、递交报价文件截止时间：2020年5月19日上午9:30 时(北京时间)，以收到报价文件时间为准。

八、递交报价文件报价地点及联系人：泉州市鲤城区新华南路泉州市农业检验检测中心；邮编：362000；电话：0595－22371399；联系人：陈先生。

九、凡对本次询价采购有疑义的，请与我局联系：

联系人：陈先生；

电 话：0595-22383728；

联系地址：泉州市东海行政中心交通科研科D栋709室。

联系人：陈先生；

电话：0595－22371399；

联系地址：泉州市鲤城区新华南路泉州市农业检验检测中心二楼办公室（二）。

**附件：**泉州市农业检验检测中心消防、建筑、电路电气隐患整改项目报价表

泉州市农业农村局

2020年5月9日

**附件：**

**检测中心消防、建筑、电路电气隐患整改项目报价表（一）**

报价单位（印章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 隐患整改措施 | 隐患类型 | 分项 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） |
| 1 | 消防联动系统：更换2套备用电源。检测操作台及烟雾报警器、手动报警器等原元件。更换失效元件，维修设备，补齐缺失配件，确保消防联动系统正常工作。 | 消防 | 备用电源 | 2 |  |  |
| 检测、维修及 更换配件 | 1 |  |  |
| 2 | 制作消防安全疏散图，并在各楼层主要出入口醒目位置张贴。 | 消防 |  | 10 |  |  |
| 3 | 消防器材：补充、更换消防器材，成双放置。消防器材加挂点检表格。消防器材生产厂家应通过国家消防3C检验认证。 | 消防 | 灭火器箱 （用于配电室） | 1 |  |  |
| 添置2㎏二氧化碳灭火器（符合消防标准） | 18 |  |  |
| 4 | 修复更换疏散指示标识。 | 消防 |  | 2 |  |  |
| 5 | 在所有的配电柜、配电箱标贴安全警示标识。 | 电路电气 |  | 20 |  |  |
| 6 | 一楼门口电动车充电座改造：增设电动车充电座2个,增设防雨设施。 | 电路电气 |  | 2 |  |  |
| 7 | 一楼配电柜地槽进线处电缆穿墙孔洞用防火泥及防火包封堵严实。防火泥及防火包产品必须通过国家3C检验认证。 | 电路电气 |  | 1 |  |  |
| 8 | 修复一楼缺失电缆槽盖板（约2.5米），修复电缆槽变形3处，避免槽内电缆暴露。 | 电路电气 |  | 1 |  |  |
| 9 | 重做配电箱箱门接地线3处，并牢靠接地。 | 电路电气 |  | 3 |  |  |

**检测中心消防、建筑、电路电气隐患整改项目报价表（二）**

报价单位（印章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 隐患整改措施 | 隐患类型 | 分项要求 | 数量 | 预估单价（元） | 预估合计（元） |
| 10 | 修复顶楼垂直电缆槽盖板缺失，加设固定盖板，封闭电缆槽。 | 电路电气 |  | 1 |  |  |
| 11 | 配电室：（电力专业人员按电力工程标准施工） ① 清理配电室内外杂物。 ② 门口设置挡鼠板。 ③ 用防火包及防火泥封堵电缆穿墙孔洞。防火泥及防火包必须通过国家3C检验认证。 ④ 清理室内积灰，保持配电室整洁。 ⑤ 配电室门加锁，门上张贴“止步，高压危险”安全警示标识。 | 电路电气 | ① 专业清理配电室内外杂物垃圾，室内积灰，保持配电室整洁。 | 1 |  |  |
| ② 门口设置挡鼠板。 | 1 |  |  |
| ③ 防火包防火泥封堵40cm\*60cm电缆穿墙孔洞。电缆槽上方有柜体，施工空间小，难度大。 | 1 |  |  |
| ④配电室门加大锁，门上张贴“止步，高压危险”安全警示标识。 | 1 |  |  |
| 12 | 气相色谱（一）实验室氮气瓶设置防倾倒措施。 | 建筑 |  | 1 |  |  |
| 13 | 实验室气体管道周边标贴管道介质名称及流向标识，20处。 | 消防 |  | 20 |  |  |
| 14 | 马弗炉、烘箱等处张贴“当心触电”、“当心高温表面”等安全警示标识。 | 电路电气 |  | 20 |  |  |
| 15 | 四楼乙炔供气室乙炔气瓶柜：检查气瓶柜排气系统，更换风机，确保气瓶柜排气系统工作正常。 | 电路电气 | 风机型号TDP-150、功率23W，更换风机性能不低于原型号，需要切开管道施工。 | 1 |  |  |

**检测中心消防、建筑、电路电气隐患整改项目报价表（三）**

报价单位（印章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 隐患整改措施 | 隐患类型 | 分项要求 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） |
| 16 | 四楼仪器室（一）南向、西向两面墙体修复：墙体起皮、掉灰、损坏、漏水等，需专业清理起皮掉灰墙体，内墙做防水处理，合格装饰建筑材料修复，加贴浅色防水墙布。修复面积约30平方米。注意：本实验室设备为精密机器，不能蒙尘不能挪动，墙体管线不能拆卸，施工应配备防护设施，做好防尘防污防水防撞，尤其不得污损机器设备、及损坏管线。施工完毕需清理打扫干净。 | 建筑 | 清理起皮掉灰墙体，内墙补土、做防水处理，用合格建筑装饰材料修复抹平，再加贴浅色防水墙布。 | 30 |  |  |
| 设备防护罩防护膜 | 1 |  |  |
| 卫生清理。包括清理水泥、粉尘、施工后杂物、清扫地面。 | 1 |  |  |
| 17 | 停车场：拆除捆绑搭接在电缆上的线网，另外单独合理设置独立固定件。 | 电路电气 |  | 1 |  |  |
| 18 | 5楼卫生间：更换门锁1付，修补封闭卫生间吊顶。 | 建筑 | 卫生间门锁更换 | 1 |  |  |
| 修补封闭卫生间吊顶 | 1 |  |  |
| 19 | 3楼仪器室排气量不足，在玻璃窗位置加装含挡板排气扇（风量250m³/h）及控制开关。 | 电路电气 | 切割玻璃窗，加装含挡板排气扇（型号：PDF-160,23W及以上，风量250m³/h及以上）及控制开关。 | 1 |  |  |
| 20 | 四楼仪器室（一）（二）（三）排气管固定设施不牢固，用角铁架加固3个实验室的排气管。 | 建筑 | 2mm厚角铁做成固定架，吊装于梁上。 | 9 |  |  |
| 21 | 照明维修：检修二三四五楼照明灯光线路，更换灯泡。 | 电路电气 | 飞利浦35W优质LED灯及以上。 | 16 |  |  |

**检测中心消防、建筑、电路电气隐患整改项目报价表（四）**

报价单位（印章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 隐患整改措施 | 隐患类型 | 分项要求 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） |
| 22 | 二楼卫生间瓷砖修复：处理有瓷砖掉落风险的墙体，修复瓷砖已掉落墙体合计约3平方米。 | 建筑 |  | 3 |  |  |
| 23 | 四楼仪器室（一）风机更换：更换管道风机一台，修复出风口做防漏处理。 | 电路电气 | 风机型号KMF-350及以上。 | 1 |  |  |
| 总价 | | | | | | 0 |

**报价单位地址：**

**报价人：**

**报价时间：**